

ÅM-07 Politiske uttalelser

Det er i alt kommet inn seks forslag til politiske uttalelser. Alle forslagene ligger vedlagt. Frist for innlevering av endringsforslag foreslås satt til fredag 12. februar kl. 22.00 (Vedtatt av årsmøtet i forretningsorden).

Disse fire uttalelsene er kommet inn innen fristen:

1. Innfør klimabelønning nå!
2. Stans oljeletingen!
3. Bolig for alle!
4. 100 000 boliger på 10 år

Redaksjonskomiteen har fremmet et eget forslag, uttalelse 3B, basert på uttalelse 3 og 4:

3B. Bolig for alle!

I tillegg er en uttalelse kommet inn etter fristen, og kan behandles hvis 2/3 av årsmøtet ønsker det:

5. Groruddalen må endres fra et sted vi bor, til et sted vi lever

Endringsforslag til vedtatt behandlede uttalelser sendes inn via dette skjemaet: <https://forms.gle/rE4cuvRXauNKJQjW8>

1 **Forslagsstiller:** Jan-Petter Holtedahl (St. Hanshaugen)

2 **Uttalelse 1: Innfør klimabelønning nå!**

3 For å unngå farlige klimaendringer trengs både sterkt internasjonalt
4 samarbeid og at hvert land tar ansvar for egne utslipp. På klimatoppmøtet i
5 Paris ble verdens ledere enige om å begrense oppvarmingen til godt under
6 2 grader, og så langt ned mot 1,5 grader som mulig. Hittil vedtatte
7 klimakutt tilsier imidlertid en temperaturstigning på rundt tre grader. Det
8 er derfor behov for å få på plass langt sterkere insentiver for å kutte i
9 klimautslippene.

10 Vår avhengighet av fossil energi er hovedgrunnen til at utslippene ikke blir
11 kuttet raskt nok. Avhengigheten forsterkes når fossil energi er billigst.
12 Dersom vi skal kunne kutte utslippene raskt nok, må fossil energi bli dyrere,
13 og inkludere de kostnadene fossil energibruk påfører miljø og samfunn.

14 Likevel mangler den politiske viljen til å endre på avgiftssystemet, slik at
15 fossil energi blir betraktelig dyrere. Her hjemme viser den årlige striden
16 rundt statsbudsjettsforhandlingene hvor vanskelig dette er. Det ender
17 gjerne med en liten økning i drivstoffavgifter, som ofte blir oppveid av
18 lettelser i andre avgifter for bilistene.

19 Frykten for opprør mot økte avgifter på drivstoff har satt en effektiv
20 stopper for nødvendige endringer. Samtidig sier over halvparten av
21 nordmenn at de gjerne vil øke drivstoffavgiftene dersom de vet at
22 pengene går til miljøtiltak, ifølge en undersøkelse fra Cicero¹.
23 Forutsetningen er at en slik avgiftsøkning oppleves som rettferdig av de
24 aller fleste. Karbonavgift til fordeling – eller klimabelønning – er utformet
25 nettopp for å oppnå bred folkelig støtte.

26 Klimabelønning er enkelt: Forutsigbart stigende avgift på alt karbon.
27 Ordningen med klimabelønning er enkel, og basert på følgende elementer:

- 28 1. Karbonavgiften ilegges all produksjon og import av fossilt brensel til
29 innenlandsmarkedet, og kreves enkelt inn fra produsenter og
30 importører – i praksis noen få oljeselskaper.
31
- 32 2. Avgiften stiger med et fast beløp hvert år – helt til alt fossilt brensel
33 er faset ut av økonomien. Dette vil etter hvert få store konsekvenser
34 for både bensinpriser og prisene på en rekke andre varer, avhengig
35 av hvor stort «fossilt avtrykk» de har.

36
37
38
39
40

3. Inntektene fra karbonavgiften utbetales direkte til folket i form av et likt beløp til hver enkelt innbygger, rett inn på konto hver måned. Barn under 18 år får halvt beløp.

41
42
43
44

4. Grensejusteringsmekanismer kan innføres for å sikre at innenlandske produsenter og forbrukere ikke blir skadelidende i konkurranse med produsenter i land uten klimabelønning.

45
46
47
48
49
50
51
52
53

Siden tilbakebetalingen er lik til alle, vil de som har forbrukt mye fossilt brensel, bare få kompensert deler av sitt forbruk, mens de som forbruker lite, vil motta mer i kompensasjon enn har betalt inn i avgifter gjennom økte bensin- og andre priser. I praksis vil ca. to av tre innbyggere tjene på ordningen. Klimabelønning har også en god sosial profil, siden de som har lavt fossilt fotavtrykk, som regel er de samme som har mindre god råd og begrenset forbruk. Men siden ordningen legger opp til at markedet styrer hvilke alternativer som erstatter de fossile løsningene, appellerer ordningen både til høyre- og venstresiden i politikken.

54
55
56
57
58

Klimabelønning er i tråd med prinsippet om at forurenser betaler. Det totale skattetrykket for befolkningen forblir uendret – det som endrer seg, er hva som skattlegges: Klima- og miljøskadelig forbruk. Erfaringene med ordningen fra f.eks. Canada tilsier samtidig at den er svært populær der den er innført.

59
60
61
62
63
64

Samtidig vil en ordning med klimabelønning påvirke hele samfunnet: Offentlige innkjøpere, bedrifter og privatpersoner vil kunne forutse karbonprisen på et gitt tidspunkt i fremtiden. Klimabelønning vil derfor bidra til å styre investeringer for offentlige og private innkjøpere, og utgjøre et viktig puff i retning et reelt grønt skifte og utvikling av fornybare løsninger.

65

Eksport og import

66
67
68
69

En slik karbonavgift kan innføres i ett enkelt land som Norge, og bør starte på et forholdsvis lavt nivå. Avgiften må økes med et fast beløp årlig. WTO-reglene åpner for å innføre miljøavgifter på importvarer, og refusjon av innbetalte generelle avgifter – som merverdiavgiften – ved eksport.

70 Siden karbonavgiften ikke legges på eksport, blir den heller ikke lagt på
71 eksporten av olje. Her skal vi fortsatt ha dagens CO₂-avgift i tillegg til EUs
72 kvotesystem. I det øyeblikket karbonavgiftene stiger internasjonalt, vil
73 også norsk produksjon rammes på lik linje med andre lands produksjon.
74 Men det viktigste vi kan gjøre for å fase ut norsk oljeproduksjon, er å
75 stanse all utdeling av nye konsesjoner, og umiddelbart avvikle de ekstreme
76 subsidiene på leting etter olje og gass.

77 Klimabelønning i tillegg til – ikke i stedet for – EU ETS

78 Kvotehandling, som EU ETS, har klare begrensninger. Det er derfor sentralt at
79 en ordning med klimabelønning gjelder for alle klimautslipp uansett
80 sektor. Dersom en kun avgiftsbelegger kvotefri sektor, risikerer en at
81 avgiftene som er del av ordningen med klimabelønning, forsvinner i takt
82 med en eventuell utvidelse av EU ETS. Karbonavgiften som utgjør en del av
83 ordningen med klimabelønning bør altså gjelde alle klimagassutslipp
84 (uavhengig av EU ETS). I praksis vil en derfor i mange sektorer ha både
85 kvoter og avgifter (i form av ordningen med klimabelønning).

86 Ett av flere virkemidler

87 Karbonavgift til fordeling vil ikke alene avverge klimatrusselen. Dette vil
88 kreve en svært rask og omfattende omstilling, som vi ikke kan klare uten
89 tiltak på mange felt. CO₂-utslipp fra fossile brennstoffer er den klart
90 viktigste driveren av drivhuseffekten, men det er flere: endringer i jord- og
91 skogbruk, utslipp av metan fra permafrosten, prosessutslipp fra
92 produksjon av betong og mange flere. Ordningen med klimabelønning er i
93 utgangspunktet kun ment for fossile energikilder, men kan i prinsippet
94 utvides til å omfatte også andre miljøskadelige produkter.

95 Fleksibilitet

96 Selv om det ikke i utgangspunktet er en del av ordningen, vil det også være
97 mulig å kompensere for eventuelle skjevheter ved en slik ordning, f.eks.
98 basert på bosted og transportmuligheter. Det vil f.eks. være mulig å justere
99 tilbakebetalingen til 95 prosent av de samlede inntektene, og bruke
100 overskuddet til en ekstra kompensasjon i griseholdte strøk. Behovet for
101 slike kompenserende tiltak vil imidlertid avta i takt med utbyggingen av
102 ladestasjoner for elbiler og stadig mer effektive og langtrekkende
103 batterier.

104 Oslo Venstre går derfor inn for:

- 105
- 106
- 107
- 108
- 109
- At Regjeringen innfører en nasjonal ordning med klimabelønning basert på ovenstående prinsipper;
 - At ordningen evalueres etter to år, og igjen etter fire år;
 - At ordningen vurderes utvidet til også å gjelde andre skadelige produkter, basert på erfaringene fra nevnte evalueringer

1 **Forslagstiller:** Oslo Unge Venstre

2 **Uttalelse 2: Stans oljeletingen!**

3 Verden har allerede funnet mer olje og gass enn vi kan forbrenne dersom vi
4 skal ha mulighet til å begrense den globale oppvarmingen ned mot 1,5
5 grader. I Norge er det tildelt lete- og utvinningstillatelser for mange tiår
6 fremover, og det er produksjon av olje og gass på 90 felt. Tiden for å lete
7 etter mer olje og gass er forbi, og tiden for det grønne skiftet er nå.

8 Klimakrisen er vår tids største utfordring. Vi må redusere utslippene raskt
9 dersom vi skal ha sjanse på å begrense katastrofale konsekvenser for
10 menneskeheten og verden som vi kjenner den. Oslo Venstre vil at Norge
11 skal ta et større klimaansvar og føre en oljepolitikk i tråd med våre
12 internasjonale forpliktelser. Derfor vil vi stanse ny oljeleting og heller
13 begynne omstillingen til morgendagens fornybarsamfunn.

14 Alle land og alle sektorer må gjøre sin del for å kutte utslipp. Likevel har rike
15 og velstående land har et særlig ansvar for å kutte våre utslipp raskt. Vi har
16 tjent oss rike på å utvinne olje og gass, samtidig som konsekvensene av
17 klimaendringer i størst grad rammer de landene som har minst. Ikke minst
18 har vi økonomiske forutsetninger som muliggjør en grønn omstilling. Den
19 omstillingen må vi tilrettelegge for allerede i dag.

20 Tiden for å lete etter mer olje og gass er forbi. Både fordi naturens
21 tålegrense er nådd, men også fordi det ikke lenger er økonomisk
22 bærekraftig. Dagens oljeskatte regime gjør at staten betaler for
23 mesteparten av oljeletingen. Samtidig er det ikke gitt at oljeletingen vil
24 være inntektsbringende, og det er heller ikke gitt at fellesskapet vil tjene
25 penger på det. Derfor mener vi at skattefordelene til olje- og
26 gassindustrien må fjernes.

27 Oslo Venstre vil ta Norge fra å være en oljenasjon til å bli et
28 fornybarsamfunn. Vi vil dreie investeringene over fra det fossile til det
29 fornybare. Norge må omstille seg for fremtiden, og det må skje allerede nå.

30 **Oslo Venstre vil:**

- 31 ● Stanse tildelingen av nye letelisenser på norsk sokkel
- 32 ● Fjerne alle skattefordeler for olje- og gassindustrien
- 33 ● Sette ned en oljekommisjon som skal gi anbefalinger for hvordan
- 34 Norge skal omstille seg fra en fossil til en grønn økonomi

1 **Forslagstiller:** Oslo Unge Venstre

2 **Uttalelse 3: Bolig for alle!**

3 Prisveksten i boligmarkedet har de siste årene vært enorm. Det har vært et
4 gode for de som eier bolig, men det gjør det vanskeligere for unge og folk
5 med lave inntekter å komme inn på boligmarkedet. Over tid har forskjellen
6 mellom de som eier en bolig og de som ikke gjør det blitt større. Oslo
7 Venstre vil gjennomføre tiltak som sikrer like muligheter på boligmarkedet.

8 Nordmenn har de fleste verdiene sine plassert i bolig, og sammenlignet
9 med andre land investerer vi mindre i nyskapende bedrifter. Avkastningen
10 og skattefordelen for boligeiere har gjort at det har vært en langt mer
11 lønnsom investering, istedenfor å putte i pengene sine et sted hvor de
12 skaper større verdier for samfunnet.

13 Samtidig er hjelpen til de som er utenfor boligmarkedet for liten. Folk med
14 helt vanlige inntekter sliter med å komme seg inn på boligmarkedet uten
15 hjelp fra foreldre.

16 Oslo Venstre vil ha en skattereform som gjør det mer lønnsomt å investere
17 i arbeidsplasser og verdiskapning enn i boliger.

18 Rentefradraget for boliglån gjør at man kan få trukket fra rentekostnader
19 på inntektsskatten, uansett hvor stort boliglån man tar opp. Det gjør at
20 man gir skattelette til folk som tar opp store lån, og er med på å presse
21 prisene opp i været, samtidig som det utgjør milliarder i tapte inntekter for
22 staten hvert eneste år. Vi vil heller bruke disse pengene for å gjøre det
23 enklere for unge folk å komme inn på boligmarkedet.

24 Innretningen på formuesskatten gjør også at du må betale mye mer skatt
25 på investeringer i bedrifter enn i bolig. Derfor vil Oslo Venstre sørge for at
26 staten ikke favoriserer investeringer i boliger fremfor investeringer i
27 bedrifter.

28 Samtidig må vi sørge for målrettede tiltak som sikrer folk et tak over hodet,
29 og at flere på sikt kan eie sin egen bolig. Derfor vil vi sørge for å styrke
30 tilskuddet til Husbanken og øke bostøtten til vanskeligstilte.

31 **Oslo Venstre vil:**

- 32 ● Fase ut rentefradrag på bolig kombinert med lavere skatt på inntekt

- 33 • Styrke tilskuddet til Husbanken for å sikre at flere kan ta opp startlån
- 34 og øke bostøtten
- 35 • Beskatte sekundærboliger hardere
- 36 • Skattlegge primærboliger likere med andre formuesobjekter og øke
- 37 bunnfradraget

1 **Forslagstiller:** Kevin Johnsen (St. Hanshaugen) og Olav Ranes (Nordstrand)

2 **Uttalelse 4: 100 000 boliger på 10 år.**

3 **De siste ti årene har boligprisene i Oslo doblet seg. Oslo Venstre vil at det**
4 **skal bygges 100 000 nye boliger de neste ti årene, for å sikre at man**
5 **unngår et nytt tiår med ellevill prisvekst, og sikre at Oslo skal være en by**
6 **for alle.**

7 I 2020 steg boligprisene i Oslo med mer enn 10%. De siste ti årene er
8 prisene mer enn doblet, og boligprisene i Oslo er nå omtrent dobbelt så
9 høye per kvadratmeter som Norge sett under ett[1].

10 Resultatet er at en enslig sykepleier vil kun ha mulighet til å kjøpe 2,5% av
11 boligene i Oslo, ifølge «[sykepleierindeksen](#)». En sykepleier, er her en
12 spesialsykepleier med ti års ansiennitet, lønn på nesten 600 000 kroner,
13 omtrent en halv million i egenkapital og et lavt studielån[2].

14 Til sammenligning kan hen kjøpe rundt en tredel av boligene i Trondheim,
15 Bergen og Stavanger. Det viser at det er i Oslo problemet ligger.

16 I tillegg til å huse de 100 000 som har flyttet til Oslo siden 2010, skal man
17 finne plass til nye 100 000 de neste 30 årene[3]. Det er med andre ord en
18 enorm utfordring som krever et krafttak.

19 Venstresiden og byrådet ønsker å løse utfordringen med å utvikle det de
20 kaller en «tredje boligsektor» gjennom forskjellige pilotprosjekt. Felles for
21 disse er at kommunen går inn i boligmarkedet og på forskjellige måter
22 subsidierer leietakerne eller kjøperne. I praksis blir dette bare en
23 omfordeling av et knapphetsgode, som noen få vil nyte godt av, men som
24 vil presse opp prisene i resten av markedet. En løsning som både er for
25 liten, og som ikke løser det egentlige problemet.

26 Oslo Venstre vil at Oslo skal være en by for alle. Da må det være mulig for
27 enslige med en gjennomsnittsinntekt å komme seg inn på boligmarkedet.
28 For å løse dette må man erkjenne at det er tilbudet av boliger som må opp.
29 Derfor vil Oslo Venstre vil at det skal bygges 100 000 nye boliger de neste
30 ti årene. For å få til det, må det i snitt reguleres for 10 000 nye boliger i året.
31 I 2020 klarte byrådet bare å regulere 4500 boliger, og det var det høyeste
32 tallet siden 2016[4].

33 Det er også et problem at man i reguleringsreserven regner inn tusenvis av
34 boliger i områder som mangler kollektivforbindelser og som vil føre til

35 sterk økning i trafikk dersom utbygging ble satt i gang i dag [5]. Det må
36 reguleres nye boliger i nærheten av eksisterende og planlagt infrastruktur,
37 og der folk ønsker å bo. Mange ønsker å bo sentralt i Oslo, med de
38 fordelene det gir, og flere mennesker i indre by vil gi muligheter for et enda
39 mer mangfoldig kultur- og næringsliv. Derfor har Oslo Venstre som mål at
40 50 000 av de nye boligene skal komme innenfor ring 3.

41 **Oslo Venstre vil:**

- 42 • at det skal bygges 100 000 nye boliger de neste ti årene
- 43 • at man skal ha som mål at 50 000 av disse bygges innenfor ring 3

[1] <https://www.krogsveen.no/prisstatisikk/oslo>

[2] <https://e24.no/norsk-oekonomi/i/zg4EOK/beregning-en-sykepleier-kan-kun-kjoepe-1-av-40-boliger-i-oslo>

[3] <https://vartoslo.no/ssb-statistisk-sentralbyra-sturla-lokken/nye-prognoser-for-folketall-i-oslo-byen-vil-vokse-med-over-100000-innbyggere/253858>

[4] <http://www.bygg.no/article/1453669>

[5] <https://www.aftenposten.no/oslo/i/vQPqa4/ny-analyse-to-av-tre-regulerte-boliger-i-oslo-kan-ikke-bygges-naa>

1

1 **Forslagstiller:** Alna og Bjerke Venstre

2 **Uttalelse 5: Groruddalen må endres fra et sted vi bor, til** 3 **et sted vi lever.**

4 Groruddalen har et uoppnådd potensial. Til tross for at Groruddalen
5 rommer en femtedel av Oslos befolkning, er det mangel på kulturtilbud og
6 fremkommelighet. For å bedre livskvaliteten i Groruddalen er vi nødt til å
7 skape et levende nærmiljø med gode boliger, bedre fremkommelighet,
8 frodige friluftsområder og attraktive rekreasjonstilbud.

9 For at Groruddalen skal bli bedre må vi sikre bedre bokvalitet. En av de
10 største utfordringene i Groruddalen er trangboddheten. Dette stammer fra
11 en tid der små leiligheter skulle fylles av arbeidere som jobbet i byen. Nå
12 vet vi at å bo fem personer i en treroms er hemmende for barn og unges
13 muligheter til å utfolde seg og å ha privatliv. Alt for mange barn og unge i
14 Groruddalen mangler oppholdsrom hvor de får utvikle seg som individer
15 uten unødig innflytelse fra familien og andre voksne. Ungdom må få lov til
16 å være ungdom, men for at det skal være mulig må de ha friheten til å
17 utforske hvem de er i ulike miljøer. Gjennom målrettet byutvikling og
18 tilbud rettet mot barn og unge sikrer vi at innbyggerne får utfolde seg og
19 leve gode liv.

20 Vi vet også at vi må tenke nytt rundt fremkommelighet. Bilen innskrenker
21 friheten vår. Når det legges til grunn at alle har bil blir vi avhengig av store
22 sentre og sentrum for å få dekket våre handels- og rekreasjonsbehov. Bilen
23 blir unnskyldningen til å nedprioritere god fremkommelighet for alle som
24 bor i Groruddalen. Dersom det skal være mulig å frigjøre seg fra bilen
25 trenger vi infrastruktur som sikrer innbyggerne god fremkommelighet. Vi
26 trenger stier, fortau og sykkelveier som appellerer til befolkningen og som
27 gjør det enklere å sykle eller gå. Det må bygges en infrastruktur som binder
28 hele dalen sammen.

29 Vi er nødt til å flytte tilbud til folk for å gjøre Groruddalen levende. I
30 motsetning til andre bydeler, har ikke nødvendigvis Groruddalens
31 innbyggere Kino, kafé eller bar i gangavstand. Vi må legge til rette for
32 service- og kulturaktører i nærområdene, så de kan nyte det samme bylivet
33 som resten av Oslo. Tilbud som Rommen Scene sikrer beboerne tilgang på
34 kulturopplevelser og er et godt eksempel på hvordan vi kan gi folk kunst
35 og kultur i nærområdene. Vi trenger flere tilbud som gir gode opplevelser

36 og mulighet for varierte fritids- og idrettsaktiviteter i Groruddalen. Tilbud
37 som ikke bare gjør Groruddalen til et godt sted å leve, men også et
38 attraktivt reisemål for resten av byen.

39 **Oslo Venstre vil:**

- 40 • Få hele Alnaelva opp i dagen.
- 41 • Legge lokk over deler av Alnabruterminalen for å binde Dal'n
42 sammen.
- 43 • Omregulere eksisterende industribygg slik at de kan brukes til bolig,
44 næring og rekreasjon.
- 45 • Fortsette satsingen på sammenhengende grøntområder.
- 46 • Sikre at alle barn og unge i Dal'n har tilgang på ungdomsklubb.
- 47 • Legge til rette for at barn og unge i hele Groruddalen får tilgang på
48 egne lokaler som de selv disponerer.
- 49 • Forbedre kollektiv, sykkel og gangvei på tvers av Groruddalen.
- 50 • Legge til rette for at Rommen scene kan brukes av kulturinstitusjoner
51 og selvstendige kunstnere for å sikre en profesjonell
52 scenekunstarena.
- 53 • Skape flere arenaer for profesjonelle kunstnere og kulturaktører.
- 54 • Gjøre det enklere å etablere kafeer, restauranter og barer.
- 55 • Styrke bibliotekene.
- 56 • Gjøre svømmehallene tilgjengelig for byens innbyggere hele året
- 57

1 **Forslagstiller:** Redaksjonskomiteen, basert på uttalelsesforslag (3) og (4)

2 **Uttalelse 3B: Bolig for alle!**

3 Prisveksten i boligmarkedet har de siste årene vært enorm. Det har vært et
4 gode for de som eier bolig, men gjør det vanskeligere for unge og folk med
5 lave inntekter å komme inn på boligmarkedet. Over tid har forskjellen
6 mellom de som eier en bolig og de som ikke gjør det blitt større. Oslo
7 Venstre vil gjennomføre tiltak som i større grad sikrer like muligheter på
8 boligmarkedet.

9 Nordmenn har de fleste verdiene sine plassert i bolig, og sammenlignet
10 med andre land investerer vi mindre i nyskapende bedrifter. Avkastningen
11 og skattefordelen for boligeiere har gjort at det har vært en langt mer
12 lønnsom investering, fremfor å putte i pengene sine et sted hvor de skaper
13 større verdier for samfunnet.

14 Samtidig er hjelpen til de som er utenfor boligmarkedet for liten. Folk med
15 helt vanlige inntekter sliter med å komme seg inn på boligmarkedet uten
16 hjelp fra foreldre. Leiemarkedet er dyrt, og kan være vanskelig å navigere i,
17 både for utleier og leietaker.

18 Venstresiden og byrådet ønsker å løse utfordringen med å utvikle det de
19 kaller en «tredje boligsektor» gjennom ulike pilotprosjekt. Felles for disse
20 er at kommunen går inn i boligmarkedet og på forskjellige måter
21 subsidierer leietakerne eller kjøperne. I praksis blir dette bare en
22 omfordeling av et knapphetsgode, som noen få vil nyte godt av, men som
23 vil presse opp prisene i resten av markedet. En løsning som både er for
24 liten, og som ikke løser det egentlige problemet.

25 I stedet ønsker Oslo Venstre å fremme en rekke tiltak for å løse de
26 grunnleggende utfordringene på tilbuds- og etterspørselssiden.

27 På tilbudssiden er det viktigste tiltaket for å få ned prisene å bygge nok til
28 å dekke etterspørselen. Oslo Venstre vil jobbe lokalt for at kommunen
29 regulerer flere nye boliger med høy bokvalitet, spesielt rundt
30 kollektivknutepunkt. En opprydding i regelverket med henblikk på å
31 forenkle og harmonisere planer og krav som utbygger står overfor, vil bidra
32 til å gjøre byggeprosessen mer effektiv. Vi vil også vurdere økt
33 eiendomsskatt på ubygde, men regulerte tomter, for å få fortgang i

34 utbyggingen. Samtidig vil vi jobbe for bedre kollektivtransport rundt byen,
35 slik at boliger lenger unna bykjernen blir inkludert i Oslos boligmarked.

36 Oslo Venstre vil utfordre utbyggerne, i samarbeid med kommunen, til å
37 være kreative og presentere modeller for å slippe førstegangskjøpere til
38 og for å stimulere til innovasjon og nytenkning. Slike modeller kan være
39 boliger som selges under markedspris mot at utbygger har rett til å kjøpe
40 dem tilbake, ulike former for deleie, leie til eie, individuelle
41 nedbetalingslån, Husbanken eller lignende.

42 På etterspørselssiden sørger rentefradraget for boliglån for at man kan få
43 trukket fra rentekostnader på inntektsskatten, uansett hvor stort boliglån
44 man tar opp. Det gjør at man gir skattelette til folk som tar opp store lån,
45 og er med på å presse prisene opp i været, samtidig som det utgjør
46 milliarder i tapte inntekter for staten hvert eneste år. Vi vil heller bruke
47 disse pengene på å gjøre det enklere for unge folk å komme inn på
48 boligmarkedet.

49 Innretningen på formuesskatten gjør også at du må betale mye mer skatt
50 på investeringer i bedrifter enn i bolig. Derfor vil Oslo Venstre sørge for at
51 staten ikke favoriserer investeringer i boliger fremfor investeringer i
52 bedrifter.

53 Samtidig må vi sørge for målrettede tiltak som sikrer folk et tak over hodet,
54 og at flere på sikt kan eie sin egen bolig. Derfor vil vi sørge for å styrke
55 tilskuddet til Husbanken og øke bostøtten til vanskeligstilte og gjør den
56 mer treffsikker. Oslo Venstre vil stille større krav til utleierye som leier ut
57 bolig til mange personer i samme boligområde om å ta et større ansvar for
58 bomiljø og generelt vedlikehold. Rettighetene som leietakere har må
59 tydeliggjøres gjennom en totalgjennomgang av husleieloven, slik blant
60 annet Forbrukerrådet ønsker. Vi ønsker samtidig å samarbeide med
61 seriøse profesjonelle utleierye, med mål om å tilpasse byggeforskriftene for
62 å få bygget flere utleieboliger.

63

64 **Oslo Venstre vil:**

- 65 • Ha raskere regulering og godkjenning av nye boligprosjekter, og
- 66 forenkle og harmonisere regelverk og standarder
- 67 • At kommunen og utbyggerne skal samarbeide tettere om nye
- 68 utbyggingsmodeller.

- 69 • Vurdere økt eiendomsskatt på ubygde, men regulerte tomter, for å få
- 70 fortgang i utbyggingen
- 71 • Gradvis fase ut rentefradrag på bolig kombinert med lavere skatt på
- 72 inntekt
- 73 • Beskatte sekundærboliger hardere
- 74 • Skattlegge primærboliger likere med andre formuesobjekter, men
- 75 øke bunnfradraget for å skjerme de med relativt lav formue.
- 76 • Styrke tilskuddet til Husbanken for å sikre at flere kan ta opp startlån
- 77 og øke bostøtten
- 78 • Gjennomgå husleieloven og tilpasse byggeforskrifter for å gjøre det
- 79 mer attraktivt å bygge utleieboliger samtidig som det blir tryggere å
- 80 være leietaker