**Lillehammer Venstre**

Forslag årsmøteuttalelse Innlandet Venstres årsmøte 2023

**Samarbeid for bedre boligpolitikk**

Eldrebølgen slår inn over oss. Det blir flere som ønsker – og må – bo hjemme lenger. Samtidig er det vanskelig for unge og nyetablerere å komme inn på boligmarkedet. For å møte dette blir det viktig å sørge for et mangfold av boformer – blant annet omsorgsboliger og bofellesskap – slik at det er mulig å ha en bolig tilpasset livssituasjon og funksjonsevne.

Kommunene bør samarbeide med private for å tilfredsstille behovet for tilpassede boliger. Det meste av boligbyggingen de senere årene har vært overlatt til private, uten krav til målgruppe for de nye boligene, utforming av leiligheter eller størrelse og funksjonalitet. Mange kommuner merker dårligere økonomi med begrenset handlingsrom til å bygge alle nye omsorgsboliger det er behov for.

Ved salg av kommunale tomter bør det stilles krav til målgruppe og utforming av boligene. Det må bygges boliger som kan huse både nyetablerere, barnefamilier og eldre som vil bo lenge hjemme. Dette krever et bedre samarbeid mellom det offentlige og private. Det kan gjøres ved å etablere borettslag med boliger for alle aldersgrupper, som: leie til eie for nyetablerere, familieleiligheter og boliger tilpasset eldre - også de med en demensdiagnose.

Borettslagene bør etableres i nærheten av bydelssenter, eller med en dagligvarebutikk i nærheten.

Det må legges stor vekt på det sosiale aspektet, ettersom vi vet sosiale relasjoner og gode naboer beriker og forlenger livet.

Innlandet Venstre ønsker økt satsing på offentlig-privat samarbeid for å tilrettelegge for varierte og gode boformer for både unge og eldre innbyggere.